

*Estados Financieros*

**EMPRESA PORTUARIA PUERTO MONTT**

*Estados Financieros Intermedios para los periodos de tres meses terminados al 31 de marzo 2020 y por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2019.*

## **EMPRESA PORTUARIA PUERTO MONTT**

### CONTENIDO

Estados de Situación Financiera Clasificados

Estados de Resultados Integrales por Naturaleza

Estados de Cambios en el Patrimonio

Estados de Flujos de Efectivo Directo

Notas a los Estados Financieros

M\$ : Cifras expresadas en miles de pesos chilenos

## EMPRESA PORTUARIA PUERTO MONTT

Estados de Situación Financiera Intermedios Clasificados  
al 31 de marzo de 2020 (no auditado) y al 31 de diciembre de 2019  
(en miles de pesos chilenos)

<b>Activos</b>	<b>Notas</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
		<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Activos corrientes:</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	3.238.833	2.444.934
Otros activos no financieros, corriente	6	342.852	44.493
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	5	2.042.986	2.096.035
Total activos corrientes		<u>5.624.671</u>	<u>4.585.462</u>
<b>Activos no corrientes:</b>			
Propiedades, planta y equipos	8	17.582.804	17.581.186
Activos intangibles distintos de la plusvalía		137.475	138.755
Total activos no corrientes		<u>17.720.279</u>	<u>17.719.941</u>
Total activos		<u>23.344.950</u>	<u>22.305.403</u>
 <b>Pasivos y Patrimonio</b>			
<b>Pasivos corrientes:</b>			
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	10	763.745	424.435
Acreedores por leasing	11	56.075	32.913
Pasivos por Impuestos corrientes	7	373.682	27.993
Provisión por beneficios a los empleados	12	181.078	195.734
Total pasivos corrientes		<u>1.374.580</u>	<u>681.075</u>
<b>Pasivos no corrientes:</b>			
Acreedores por leasing	11	150.037	82.627
Pasivos por impuestos diferidos	9	4.550.631	4.603.374
Total pasivos no corrientes		<u>4.700.668</u>	<u>4.686.001</u>
Total pasivos		<u>6.075.248</u>	<u>5.367.076</u>
<b>Patrimonio:</b>			
Capital pagado	13	10.864.151	10.864.151
Otras reservas	13	3.585.782	3.585.782
Ganancias acumuladas	13	2.819.769	2.488.394
Total patrimonio		<u>17.269.702</u>	<u>16.938.327</u>
Total pasivos y patrimonio neto		<u>23.344.950</u>	<u>22.305.403</u>

Las notas adjuntas número 1 al 21 forman parte integral de estos estados financieros.

## EMPRESA PORTUARIA PUERTO MONTT

Estados de Resultados Intermedios por Naturaleza  
al 31 de marzo de 2020 y al 31 de marzo 2019 (no auditados)  
(en miles de pesos chilenos)

	Notas	01-01-2020 31-03-2020 M\$	01-01-2019 31-03-2019 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	15	1.929.359	1.586.161
Gastos por beneficios a los empleados	15	(259.771)	(262.160)
Gasto por depreciación y amortización	15	(116.286)	(72.408)
Otros gastos, por naturaleza	15	(630.759)	(710.475)
Otras ganancias (pérdidas)		3.829	117
Ganancias de actividades operacionales		926.372	541.235
Ingresos financieros	15	13.835	14.217
Costos Financieros	15	(7.443)	(448)
Otros ingresos (egresos) fuera de operación		-	-
Resultados por unidades de reajuste		-	-
Ganancia antes de impuestos		932.764	555.004
Gasto por impuestos a las ganancias	9	(601.389)	(359.594)
Ganancia		331.375	195.410
Estado de otros resultados integrales			
Ganancia		331.375	195.410
Resultado integral		331.375	195.410

Las notas adjuntas número 1 al 21 forman parte integral de estos estados financieros.

## EMPRESA PORTUARIA PUERTO MONTT

Estados de Cambios en el Patrimonio Intermedios  
al 31 de marzo de 2020 (no auditados) y 31 de diciembre de 2019  
(en miles de pesos chilenos)

	Notas	Capital emitido M\$	Otras reservas M\$	Ganancias acumuladas M\$	Total Patrimonio M\$
Saldo inicial período actual 1 de enero de 2019	12	10.864.151	3.585.782	2.488.394	16.630.915
Cambios en el patrimonio					
Ganancia	12	-	-	331.375	331.375
Distribución de utilidades	12	-	-	-	-
<b>Total, cambios en patrimonio</b>		-	-	331.375	331.375
Saldo final al 31 de marzo de 2020	12	10.864.151	3.585.782	2.819.769	17.269.702
Saldo inicial período actual 1 de enero de 2018	12	10.864.151	3.585.782	2.180.982	16.630.915
Cambios en el patrimonio					
Ganancia	12	-	-	807.412	807.412
Distribución de utilidades		-	-	(500.000)	(500.000)
<b>Total, cambios en patrimonio</b>	12	-	-	307.412	307.412
Saldo final al 31 de diciembre de 2019	12	10.864.151	3.585.782	2.488.394	16.938.327

Las notas adjuntas número 1 al 21 forman parte integral de estos estados financieros.

## EMPRESA PORTUARIA PUERTO MONTT

Estados de Flujos de Efectivo Directo Intermedios  
al 31 de marzo de 2020 y 31 de marzo de 2019 (no auditados)  
(en miles de pesos chilenos)

	<b>01-01-2020</b>	<b>01-01-2019</b>
	<b>31-03-2020</b>	<b>31-03-2019</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación:		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	2.292.540	2.434.260
Intereses recibidos	13.835	14.217
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(883.866)	(713.700)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(287.292)	(244.074)
Otros Ingresos (pagos) por actividades de operación	(5.025)	(133)
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(308.443)	(263.221)
	<u>821.749</u>	<u>1.227.349</u>
Flujos de efectivo netos (utilizados en) procedentes de actividades de operación		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión:		
Compra de propiedades, planta y equipos	(21.549)	(18.405)
	<u>(21.549)</u>	<u>(18.405)</u>
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación:		
Pagos leasing	(6.301)	
Distribución de utilidades	-	-
	<u>(6.301)</u>	<u>-</u>
Flujos de efectivo netos utilizados en de actividades de financiación		
(Disminución) Incremento neto en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	793.899	1.208.944
(Disminución) Incremento neto de efectivo y equivalentes al efectivo	<b>793.899</b>	<b>1.208.944</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	2.444.934	1.879.300
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	<b>3.238.833</b>	<b>3.088.244</b>

Las notas adjuntas número 1 al 21 forman parte integral de estos estados financieros.

## EMPRESA PORTUARIA PUERTO MONTT

### ÍNDICE

(1)	Entidad que informa.....	10
(2)	Bases de presentación de los estados financieros y criterios contables aplicados.....	11
(2)	Bases de presentación de los estados financieros y criterios contables aplicados, continuación .....	12
(3)	Cambios contables y en estimaciones .....	23
(4)	Efectivo y equivalentes al efectivo.....	23
(4)	Efectivo y equivalentes al efectivo, continuación .....	24
(5)	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, continuación .....	26
(5)	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, continuación .....	27
(5)	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, continuación .....	28
(6)	Otros activos no financieros.....	28
(7)	Activos (Pasivos) por impuestos, corrientes .....	28
(8)	Propiedades, planta y equipos .....	29
(8)	Propiedades, planta y equipos, continuación.....	30
(9)	Impuestos diferidos e impuesto a las ganancias .....	31
(10)	Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar .....	32
(10)	Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, continuación.....	33
(11)	Acreedores por leasing .....	34
(12)	Provisión por beneficios a los empleados .....	35
(13)	Patrimonio.....	36
(14)	Partes relacionadas .....	37
(14)	Partes relacionadas, continuación.....	38
(14)	Partes relacionadas, continuación.....	39
(15)	Ingresos y gastos .....	40
(16)	Cauciones obtenidas de terceros.....	42
(16)	Cauciones obtenidas de terceros, continuación .....	43
(17)	Sanciones .....	44
(18)	Medio ambiente.....	44
(19)	Gestión del riesgo financiero.....	45
(19)	Gestión del riesgo financiero, continuación .....	46
(20)	Contingencias y restricciones.....	47
(20)	Contingencias y restricciones, continuación .....	48
(21)	Hechos posteriores .....	48

## EMPRESA PORTUARIA PUERTO MONTT

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
al 31 de marzo de 2020 y al 31 de diciembre de 2019

### (1) Entidad que informa

El 28 de septiembre de 1999 fue aprobada la inscripción de Empresa Portuaria Puerto Montt en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero, bajo el N°679, a contar de esa fecha la Empresa está sujeta a la fiscalización de dicho organismo.

Con la entrada en vigencia de la Ley N°20.382 de octubre de 2009, se procedió a cancelar su inscripción N°679 en el Registro de Valores y se pasó a formar parte del Registro de Entidades Informantes con el número de inscripción 44 de fecha 9 de mayo de 2010.

Empresa Portuaria Puerto Montt, fue creada por la Ley N°19.542 del Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones, publicada en el Diario Oficial el 19 de diciembre de 1997, la cual moderniza el sector portuario estatal. Su primer Directorio se constituyó el 8 de julio de 1998 conforme al Decreto Supremo N°154 del 24 de junio del mismo año, dando inicio a las actividades comerciales. Su domicilio social es Avenida Angelmó 1673, comuna de Puerto Montt.

Empresa Portuaria Puerto Montt se constituye como persona jurídica de derecho público, siendo organismo del Estado con patrimonio propio, continuadora legal de Empresa Portuaria de Chile en todas sus atribuciones, obligaciones y bienes según lo dispuesto por la Ley N°19.542/97. Su duración es indefinida y se relaciona con el Gobierno por intermedio del Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones.

Empresa Portuaria Puerto Montt está sujeta a las mismas normas financieras, contables y tributarias que rigen para las sociedades anónimas abiertas.

El objeto de la empresa es la administración, explotación, desarrollo y conservación de los puertos y terminales, así como de los bienes que posea a cualquier título, incluidas todas las actividades conexas inherentes a los ámbitos portuarios indispensables para el debido cumplimiento de éste. Puede, en consecuencia, efectuar todo tipo de estudios, proyectos y ejecución de obras de construcción, ampliación, mejoramiento, conservación, reparación y dragado en los puertos y terminales. Así mismo, podrá prestar servicios a terceros relacionados con su objeto.

La prestación de los servicios de estiba, desestiba, transferencia de la carga desde el puerto a la nave y viceversa y el porteo en los recintos portuarios, comprendidos dentro del objeto de la Empresa, deben ser realizados por particulares debidamente habilitados, conforme a las normas que regulan esta actividad.

Las labores de almacenamiento y acopio que se realicen en el puerto que administra la Empresa, pueden ser realizados con la participación de la Empresa o particulares. La condición de almacenista se adquiere de conformidad con las normas que regulan esta actividad.

Adicionalmente, Empresa Portuaria Puerto Montt está facultada para realizar la función de porteo, cuando le sea requerida expresamente por el estado en virtud de obligaciones contraídas por este en convenios o tratados internacionales.



## EMPRESA PORTUARIA PUERTO MONTT

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
al 31 de marzo de 2020 y al 31 de diciembre de 2019

### (2) Bases de presentación de los estados financieros y criterios contables aplicados

#### (a) Declaración de conformidad

Los estados financieros de Empresa Portuaria Puerto Montt al 31 de marzo de 2020 y al 31 diciembre de 2019, han sido preparados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB"). Estos estados financieros han sido aprobados por su Directorio en su sesión celebrada con fecha 28 de mayo de 2019. Para estos fines, las IFRS comprenden las normas emitidas por el Consejo Internacional de Normas de Contabilidad (International Accounting Standard Board "IASB" en inglés) y las interpretaciones emitidas por el Comité Internacional de Interpretaciones sobre Informes Financieros ("IFRIC" en inglés).

Estos estados financieros se han preparado siguiendo el principio de empresa en marcha mediante la aplicación del método de costo, activo y pasivo que se registran a valor razonable.

Los presentes estados financieros, se presentan en miles de pesos chilenos y han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por Empresa Portuaria Puerto Montt.

#### (b) Modelo de presentación de estados financieros

De acuerdo a lo descrito en la Circular N°1.879 de la CMF, Empresa Portuaria Puerto Montt cumple con emitir los siguientes estados financieros:

- Estados de situación financiera clasificados.
- Estados de resultados integrales por naturaleza.
- Estados de cambios en el patrimonio neto.
- Estados de flujos de efectivo, método directo.

#### (c) Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

Los señores Directores, quienes asumieron sus funciones con fecha 21 de junio de 2018, han tomado conocimiento de los estados financieros de Empresa Portuaria Puerto Montt al 31 de marzo de 2019 con fecha 29 de mayo de 2020, y se hacen responsables de éstos en lo que les corresponda.

Las estimaciones que se han realizado en los presentes estados financieros han sido calculadas en base a la mejor información disponible a la fecha de emisión de dichos estados, pero es posible que acontecimientos puedan tener lugar en el futuro que obliguen a modificarla (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría en forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros futuros.

#### (d) Período contable

Los estados financieros cubren los siguientes períodos:

Estados de situación financiera clasificados	: Al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019.
Estados de resultados integrales por naturaleza	: Por los periodos terminados el 31 de marzo de 2020 y 2019.
Estados de cambios en el patrimonio neto	: Por los periodos terminados el 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019.
Estados de flujos de efectivo	: Por los periodos terminados el 31 de marzo de 2020 y 2019.

## EMPRESA PORTUARIA PUERTO MONTT

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
al 31 de marzo de 2020 y al 31 de diciembre de 2019

### (2) Bases de presentación de los estados financieros y criterios contables aplicados, continuación

#### (e) Moneda funcional y de presentación

Los estados financieros son presentados en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de Empresa Portuaria Puerto Montt. Toda la información es presentada en miles de pesos y ha sido redondeada a la unidad más cercana (M\$) salvo mención expresa.

Cabe destacar que la Administración de Empresa Portuaria Puerto Montt ha concluido que la moneda del entorno económico principal en el que opera es el peso chileno. Dicha conclusión se basa en lo siguiente:

- La moneda con la que frecuentemente se “denominan” y “liquidan” los precios de venta de los servicios (NIC 21. P- 9-A), que en el caso de la facturación y liquidación final es el peso chileno.
- La moneda que influye fundamentalmente en los costos de la mano de obra, de los materiales y de otros costos de producir bienes o suministrar servicios, y en la cual se “denominan” y “liquidan” tales costos (NIC 21. P-9-B), que en las actuales circunstancias es el peso chileno.
- La moneda en que se mantienen los importes cobrados por las actividades de explotación (NIC 21. P-10-B), se tarifican en dólares; sin embargo, se facturan y cobran en pesos chilenos.

Debido a lo anterior, podemos decir que el peso chileno es el que mejor refleja las transacciones, hechos y condiciones que subyacen y son relevantes para Empresa Portuaria Puerto Montt.

Adicionalmente, con fecha 28 de enero de 2010, mediante Acuerdo N°1.581, el Consejo del SEP confirmó lo antes indicado, instruyendo a las empresas portuarias a utilizar el peso chileno como su moneda funcional. Lo antes mencionado fue aprobado en sesión de Directorio celebrada el 10 de septiembre de 2014.

#### (f) Transacciones en moneda extranjera y saldos convertibles

Las transacciones en moneda extranjera se convertirán a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocerán en el estado de resultados integrales.

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento, se presentarán a los tipos de cambio y valores de cierre.

	31.03.2020	31.12.2019
	En pesos chilenos (\$)	
Unidad de Fomento	28.597,46	28.309,94
Dólar estadounidense	846,3	744,62

## EMPRESA PORTUARIA PUERTO MONTT

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
al 31 de marzo de 2020 y al 31 de diciembre de 2019

### (2) Bases de presentación de los estados financieros y criterios contables aplicados, continuación

#### (g) Uso de juicios y estimaciones

La preparación de los estados financieros requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente en el mes de diciembre de cada año. Las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

El detalle sobre juicios críticos utilizados en la aplicación de políticas contables que tienen el efecto más importante sobre el monto reconocido en los estados financieros, es el siguiente:

- Estimación de la vida útil y valor residual de Propiedades, planta y equipos.
- Estimación de provisiones y contingencias.
- Estimación del cálculo de deterioro de activos.
- Estimación del cálculo de deterioro de las cuentas por cobrar,

Estas estimaciones se realizan en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados. En cualquier caso, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio en los estados financieros futuros, como lo señala la NIC 8.

#### (h) Activos y pasivos financieros

La Empresa reconoce un activo financiero en su balance general de acuerdo a lo siguiente: A la fecha de reconocimiento inicial, la Empresa clasifica sus activos financieros como: (i) a valor razonable con cambios en resultados, (ii) préstamos y cuentas por cobrar y (iii) activos financieros mantenidos hasta el vencimiento. La clasificación depende del propósito para el cual los activos financieros fueron adquiridos. Para los instrumentos no clasificados a valor razonable con cambios en resultados, cualquier costo atribuible a la transacción es reconocido como parte del valor del activo.

##### (i) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas deudoras comerciales y otras cuentas por cobrar se reconocerán, inicialmente, por su valor razonable, menos la provisión por pérdida por deterioro de valor.

Se establecerá una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando exista evidencia objetiva que la Empresa no será capaz de cobrar todos los importes que le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar.

Los deudores comerciales se reducirán por medio de la cuenta de deterioro para cuentas incobrables y el monto de las pérdidas se reconocerá con cargo a resultados.

## EMPRESA PORTUARIA PUERTO MONTT

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
al 31 de marzo de 2020 y al 31 de diciembre de 2019

### (2) Bases de presentación de los estados financieros y criterios contables aplicados, continuación

#### (h) Activos y pasivos financieros, continuación

##### (ii) Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y efectivo equivalente indicado en los estados financieros comprende el efectivo en caja, cuentas corrientes bancarias y otras inversiones de gran liquidez o con vencimientos iguales o menores a 90 días. Las partidas de efectivo en caja y cuentas corrientes bancarias se registran a costo histórico y las inversiones de gran liquidez a costo histórico más intereses devengados a la fecha de cierre de los estados financieros.

##### (iii) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se reconocerán, inicialmente, por su valor razonable. Se incluyen en este ítem facturas por pagar, facturas por recibir, retenciones al personal y las cotizaciones previsionales. Dichas partidas no se encuentran afectas a intereses.

#### (i) **Otros activos no financieros, corrientes**

Son aquellos activos que representan desembolsos efectuados por la Empresa y que serán rendidos o compensados dentro del corto plazo.

#### (j) **Propiedades, planta y equipos**

##### (i) Reconocimiento y medición

En general las propiedades, planta y equipos son los activos tangibles destinados exclusivamente a la producción de servicios, tal tipo de bienes tangibles son reconocidos como activos de producción por el sólo hecho de estar destinados a generar beneficios económicos presentes y futuros. Las propiedades adquiridas en calidad de oficinas cumplen exclusivamente propósitos administrativos. La pertenencia de ellas para la empresa es reconocida por la vía de inversión directa.

Los activos de propiedades, planta y equipos se valorizan de acuerdo con el método del costo, es decir costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro de existir.

El costo incluye gastos que han sido atribuidos directamente a la adquisición del activo. Los costos en que se incurren por mantenciones mayores, son reconocidos como propiedades, planta y equipos cuando éstos cumplen con los requisitos definidos en IAS 16. Estos activos son amortizados con cargo a resultados, en el período restante hasta la próxima mantención mayor programada.

La Empresa Portuaria Puerto Montt ha separado por componentes los bienes raíces en los casos que aplique tal distinción (terrenos y bienes inmuebles). Los terrenos se registrarán de forma independiente de los edificios o instalaciones que puedan estar asentadas sobre los mismos y se entiende que tienen una vida útil indefinida, y por lo tanto, no son objetos de depreciación.

Cuando partes significativas de un ítem de propiedades, planta y equipos posean vidas útiles distintas entre sí, ellas serán registradas como elementos separados dentro del libro auxiliar de propiedades, planta y equipos.

Las ganancias o pérdidas en la venta de un ítem de propiedades, planta y equipos son determinados comparando el precio de venta con el valor en libros de propiedades, planta y equipos y son reconocidas netas dentro de “otros ingresos (gastos)” en el estado de resultados integrales.

## EMPRESA PORTUARIA PUERTO MONTT

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
al 31 de marzo de 2020 y al 31 de diciembre de 2019

### (2) Bases de presentación de los estados financieros y criterios contables aplicados, continuación

#### (j) Propiedades, planta y equipos, continuación

##### (ii) Costos posteriores

El costo de reemplazar parte de un ítem de propiedades, planta y equipos es reconocido en su valor en libros, si es posible que los beneficios económicos futuros incorporados dentro de la parte fluyan en más de un período a la entidad y su costo pueda ser medido de forma confiable. Los costos del mantenimiento diario de propiedades, planta y equipos son reconocidos en resultados cuando ocurren. En forma posterior a la adquisición sólo se capitalizarán aquellos desembolsos incurridos que aumenten la vida útil del bien o su capacidad económica.

##### (iii) Depreciación y vidas útiles

La depreciación comienza cuando los activos están listos para el uso que fueron concebidos, o están en condiciones de funcionamiento normal.

La depreciación se calcula aplicando el método lineal sobre el costo de adquisición de los activos menos su valor residual; entendiéndose que los terrenos tienen una vida ilimitada y que, por tanto, no son objeto de depreciación.

Las vidas útiles y valores residuales de los activos se determinan sobre la vida útil económica de los bienes. Respecto a las adiciones, las vidas útiles son proporcionadas por Encargado de Mantenimiento de Empresa Portuaria Puerto Montt.

La depreciación, vidas útiles y valores residuales serán revisados anualmente y se ajustarán de ser necesario de forma prospectiva.

Las vidas útiles estimadas por clase de bienes son las siguientes:

Descripción clases	Vida útil mínima (años)	Vida útil máxima (años)
Construcciones y edificios	10	30
Obras de infraestructura portuaria	20	40
Maquinarias y equipos	5	12
Vehículos	5	7
Muebles y enseres	3	7
Otros activos	3	7
Equipos computacionales	3	6

## EMPRESA PORTUARIA PUERTO MONTT

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
al 31 de marzo de 2020 y al 31 de diciembre de 2019

### (2) Bases de presentación de los estados financieros y criterios contables aplicados, continuación

#### (j) Propiedades, planta y equipos, continuación

##### (k) Deterioro de los activos

###### (i) Activos financieros

Un activo financiero es evaluado en cada fecha de emisión de estados financieros para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro. Un activo financiero está deteriorado si existe evidencia objetiva que ha ocurrido un evento de pérdida después del reconocimiento inicial del activo, y que ese evento de pérdida haya tenido un efecto negativo en los flujos de efectivo futuros del activo que puede estimarse de manera fiable.

Empresa Portuaria Puerto Montt considera la evidencia de deterioro de las partidas por cobrar a nivel específico. Todas las partidas por cobrar individualmente significativas son evaluadas por deterioro específico.

Todas las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados y se reflejan en una cuenta de deterioro contra cuentas por cobrar.

El reverso de una pérdida por deterioro ocurre sólo si éste puede ser relacionado objetivamente con un evento ocurrido después de que fue reconocido. En el caso de los activos financieros registrados al costo amortizado, el reverso es reconocido en el resultado.

Al cierre de cada estado financiero anual, o cuando se estime necesario, se analizará el valor de los activos para determinar si existe algún indicio, tanto interno como externo, que los activos han tenido pérdida de valor. En caso que exista algún indicio de pérdida de valor (deterioro), se realizará una estimación del importe recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro necesario.

###### (ii) Activos no financieros

En el último trimestre de cada estado financiero anual o cuando se estime necesario, se analizará el valor de los activos para determinar si existe algún indicio, tanto interno como externo, de que los activos han tenido pérdida de valor. En caso de que exista algún indicio de pérdida de valor (deterioro), se realizará una estimación del importe recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del castigo necesario.

El importe recuperable será el valor mayor entre el valor razonable menos el costo de venta y el valor de uso del activo. Al evaluar el valor de uso, los flujos futuros de efectivo estimados se descuentan a su valor actual utilizando la tasa de libre riesgo de Empormontt.

En el caso de que el importe recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registrará la correspondiente provisión por deterioro por la diferencia, con cargo a resultados del período.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en períodos anteriores son evaluadas al 31 de diciembre de cada período, con el objeto de determinar cualquier indicio de que la pérdida haya disminuido o haya desaparecido en cuyo caso la pérdida será revertida.

Para efectos de determinar el monto recuperable, Empresa Portuaria Puerto Montt considera el valor de uso de propiedades, planta y equipos, previamente clasificado por UGE. Lo anterior se fundamenta en los bienes inmuebles no pueden ser enajenados por propia decisión de la Empresa.

## EMPRESA PORTUARIA PUERTO MONTT

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
al 31 de marzo de 2020 y al 31 de diciembre de 2019

### (2) Bases de presentación de los estados financieros y criterios contables aplicados, continuación

#### (l) Beneficios a los empleados

Los costos asociados a los beneficios contractuales del personal, relacionados con los servicios prestados por los trabajadores durante el ejercicio se cargarán a resultados en el período en que se devengan.

##### (i) Vacaciones al personal

La Empresa reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo.

##### (ii) Indemnizaciones por años de servicio

La Empresa no constituye provisión de indemnización por años de servicio debido a que ellas no se encuentran pactadas con el personal. El gasto por indemnización es reconocido en los resultados al momento del pago efectivo, de ser necesario.

##### (iii) Bonos de vacaciones y PGA

Los costos asociados a los beneficios contractuales del personal, relacionados con los servicios prestados por los trabajadores durante el ejercicio se cargarán a resultados en el período en que se devengan.

#### (m) Otras provisiones

Otras provisiones son reconocidas cuando la Empresa tiene una obligación presente como resultado de un evento pasado y cuya liquidación requiere una salida de recursos que se considera probable y se puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación.

#### (n) Activos intangibles

Este rubro incluye activos no monetarios identificables, aunque sin apariencia física que surja de transacciones comerciales. Solo se reconocerán contablemente aquellos cuyo costo pueda estimarse objetiva y razonablemente y de los cuales se espera tener un beneficio económico futuro.

La amortización es reconocida en resultado sobre la base del método de amortización lineal según la vida útil estimada para éstos. Para aquellos activos intangibles con vida útil indefinida se concederá aplicar pruebas de deterioro según sea el caso.

Los activos intangibles que mantiene la Empresa al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019, corresponden estudios necesarios para el proceso de licitación del puerto y a softwares adquiridos a terceros.

#### (o) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar se reconocerán, inicialmente, por su valor nominal. Se incluyen en este ítem facturas por pagar, retenciones al personal y las cotizaciones previsionales. Dichas partidas no se encuentran afectas a intereses.

## EMPRESA PORTUARIA PUERTO MONTT

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
al 31 de marzo de 2020 y al 31 de diciembre de 2019

### (2) Bases de presentación de los estados financieros y criterios contables aplicados, continuación

#### (p) Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias

##### (i) Impuestos diferidos

El impuesto diferido se mide empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación a las diferencias temporarias en el período en el que se reversen, usando tasas fiscales que por defecto le aplican a la fecha de reporte.

#### (p) Impuestos diferidos e impuestos a las ganancias, continuación

##### (ii) Impuesto a las ganancias

El resultado por impuesto a las ganancias (o impuesto a la renta) está compuesto por los impuestos corrientes y los impuestos diferidos. El que es reconocido en los resultados del ejercicio, excepto en el caso que esté relacionado con ítems reconocidos directamente en el Patrimonio.

El resultado por impuesto corriente de la Empresa, resulta de la aplicación de la tasa de impuesto a la renta sobre la base imponible del período, determinada de acuerdo a lo establecido en la Ley e Impuesto a la Renta (DL N°824), el DL N°2.398 del año 1978 (tasa adicional del 40%) y sus modificaciones correspondientes.

El 29 de septiembre de 2014, fue promulgada la Ley N°20.780 de Reforma Tributaria, la cual entre otros aspectos, define el régimen tributario por defecto que le aplica a la Sociedad, la tasa de impuesto de primera categoría que por defecto se aplicará en forma gradual a las entidades entre 2014 y 2018 y permite que las sociedades puedan además optar por uno de los dos regímenes tributarios establecidos como Atribuido o Parcialmente Integrado, quedando afectos a diferentes tasas de impuesto a partir del año 2017.

Cabe señalar que, de acuerdo a la Reforma Tributaria establecida por la Ley N°20.780 y la Ley N°20.899 que la simplifica, las sociedades podrían haber quedado por defecto o por opción en alguno de los dos sistemas o regímenes tributarios establecidos por la nueva normativa tributaria. El primer régimen "Renta atribuida", implica para las sociedades pagar una tasa de impuesto corporativo del 25% a partir del año comercial 2017, el segundo régimen, Parcialmente integrado", implica para la Sociedad pagar una tasa de impuesto corporativo de 25,5% para el año comercial 2017 y de 27% para el año comercial 2018 y siguientes.

De acuerdo a lo anterior, la empresa por defecto ha quedado bajo el régimen de tributación "Atribuida". Para el presente ejercicio 2020, la tasa de impuesto a la renta corriente es de 25%

#### (q) Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

Los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, estableciéndose como corrientes los saldos con vencimiento menor o igual a doce meses contados desde la fecha de corte de los estados financieros y como no corrientes los saldos superiores a ese período.



## EMPRESA PORTUARIA PUERTO MONTT

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
al 31 de marzo de 2020 y al 31 de diciembre de 2019

### (2) Bases de presentación de los estados financieros y criterios contables aplicados, continuación

#### (r) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos ordinarios se reconocerán, cuando sea probable que el beneficio económico asociado a una contraprestación recibida o por recibir, fluya hacia la Empresa y sus montos puedan ser medidos de forma fiable y se imputan en función del criterio del devengo. La Empresa los reconoce a su valor razonable, netos del impuesto sobre el valor agregado, devoluciones, rebajas y descuentos.

Los ingresos de la Empresa provienen principalmente de la prestación de servicios y arrendamientos vinculados a la actividad portuaria.

#### (s) Reconocimiento de gastos

Los gastos se reconocen en resultados cuando se produzca una disminución en los beneficios económicos futuros relacionados con una reducción de un activo, o un incremento de un pasivo, que se puede medir de manera fiable. Esto implica que el registro de un gasto se efectuará de manera simultánea al registro del incremento del pasivo o la reducción del activo.

Se reconocerá un gasto de forma inmediata cuando un desembolso no genere beneficios económicos futuros o cuando no cumpla los requisitos necesarios para su registro como activo.

#### (t) Estado de flujos de efectivo

El estado de flujos de efectivo recogerá los movimientos de caja realizados durante el período, determinados por el método directo. En estos estados de flujos de efectivo se utilizarán las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

- Flujos de efectivo: Entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiéndose por estas, inversiones de plazo inferior a tres meses, de gran liquidez o de bajo riesgo de alteración en su valor.
- Actividades de operación: Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Empresa, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.
- Actividades de inversión: Son las actividades relacionadas con la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- Actividades de financiamiento: Son las actividades que producen variaciones en la composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

#### (u) Distribución de utilidades

La política de distribución de utilidades utilizada por Empresa Portuaria Puerto Montt, es la establecida a través de los Oficios y/o Decretos Ley emanados por el Ministerio de Hacienda, los cuales indican el monto a distribuir y constituyen la obligación legal que da origen a su registro.

## EMPRESA PORTUARIA PUERTO MONTT

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
al 31 de marzo de 2020 y al 31 de diciembre de 2019

### (2) Bases de presentación de los estados financieros y criterios contables aplicados, continuación

#### (v) Nuevos pronunciamientos (normas, interpretaciones y enmiendas) contables con aplicación efectiva para periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2020.

##### 1. Nuevas Normas, Interpretaciones y Enmiendas aplicadas por primera vez

Para la presentación de los estados financieros en conformidad con IFRS, se debe cumplir con todos los criterios establecidos en IAS 1, la cual establece, entre otros, describir las políticas contables aplicadas por la compañía informante.

Asimismo, IAS 8 en su párrafo 28 requiere revelar las normas que han entrado en vigencia en el período y que han sido aplicadas por primera vez, describiendo el impacto que representa en los estados financieros, incluyendo aquellos efectos retrospectivos, según lo dispuesto en cada nueva norma y lo establecido en la propia IAS 28.

##### 2. Estados Financieros Intermedios (IFRS a 31 de marzo de 2020)

Como regla general, estos nuevos pronunciamientos ilustrativos no consideran la adopción anticipada de normas o enmiendas antes de su fecha de vigencia.

Las normas aplicadas en los estados financieros intermedios son las que se emitieron al 31 de marzo de 2020 y son efectivos para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2020. Las normas e interpretaciones emitidas, pero que aún no son efectivas al 1 de enero de 2020 no se reflejan en los estados financieros intermedios. Es importante tener en cuenta que los estados financieros intermedios requieren una actualización continua a medida que se emiten y/o revisan las normas.

##### Cambios en Políticas Contables Y Revelaciones

##### Nuevas Normas, Interpretaciones Y Enmiendas

La Compañía no ha adoptado en forma anticipada ninguna norma, interpretación o enmienda que habiendo sido emitida aun no haya entrado en vigencia.

Las normas, interpretaciones y enmiendas a IFRS que entraron en vigencia a la fecha de los estados financieros, su naturaleza e impactos se detallan a continuación:

	<b>Normas e Interpretaciones</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
<b>Marco Conceptual</b>	Marco Conceptual (revisado)	1 de enero de 2020

##### (i) Marco Conceptual (revisado)

El IASB emitió el Marco Conceptual (revisado) en marzo de 2018. Este incorpora algunos nuevos conceptos, provee definiciones actualizadas y criterios de reconocimiento para activos y pasivos y aclara algunos conceptos importantes.

Los cambios al Marco Conceptual pueden afectar la aplicación de IFRS cuando ninguna norma aplica a una transacción o evento particular. El Marco Conceptual revisado entra en vigencia para periodos que empiezan en o después de 1 de enero de 2020.

La Compañía ha evaluado que la aplicación de esta modificación al Marco Conceptual no tendrá un impacto significativo.

## EMPRESA PORTUARIA PUERTO MONTT

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
al 31 de marzo de 2020 y al 31 de diciembre de 2019

### (2) Bases de presentación de los estados financieros y criterios contables aplicados, continuación

#### (v) Nuevos pronunciamientos (normas, interpretaciones y enmiendas) contables con aplicación efectiva para periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2020. (continuación).

	Enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
<b>IFRS 3</b>	Definición de un negocio	1 de enero de 2020
<b>IAS 1 e IAS 8</b>	Definición de material	1 de enero de 2020
<b>IFRS 9, IAS 39 e IFRS7</b>	Reforma de la Tasa de Interés de referencia	1 de enero de 2020

#### (ii) IFRS 3 Combinaciones de Negocios - Definición de un negocio

El IASB emitió enmiendas en cuanto a la definición de un negocio en IFRS 3 Combinaciones de Negocios, para ayudar a las entidades a determinar si un conjunto adquirido de actividades y activos es un negocio o no. El IASB aclara cuales son los requisitos mínimos para definir un negocio, elimina la evaluación respecto a si los participantes del mercado son capaces de reemplazar cualquier elemento faltante, incluye orientación para ayudar a las entidades a evaluar si un proceso adquirido es sustantivo, reduce las definiciones de un negocio y productos e introduce una prueba de concentración de valor razonable opcional.

Las enmiendas se tienen que aplicar a las combinaciones de negocios o adquisiciones de activos que ocurran en o después del comienzo del primer período anual de presentación de reporte que comience en o después del 1 de enero de 2020. En consecuencia, las entidades no tienen que revisar aquellas transacciones ocurridas en periodos anteriores. La aplicación anticipada está permitida y debe ser revelada.

Dado que las enmiendas se aplican prospectivamente a transacciones u otros eventos que ocurran en o después de la fecha de la primera aplicación, la mayoría de las entidades probablemente no se verán afectadas por estas enmiendas en la transición. Sin embargo, aquellas entidades que consideran la adquisición de un conjunto de actividades y activos después de aplicar las enmiendas deben, en primer lugar, actualizar sus políticas contables de manera oportuna.

Las enmiendas también podrían ser relevantes en otras áreas de IFRS (por ej., pueden ser relevantes cuando una controladora pierde el control de una subsidiaria y ha adoptado anticipadamente la venta o contribución de activos entre un inversor y su asociado o negocio conjunto) (Enmiendas a la IFRS 10 e IAS 28).

La enmienda es aplicable por primera vez en 2020, sin embargo, no tiene un impacto en los estados financieros de la entidad]

#### (iii) IAS 1 Presentación de Estados Financieros e IAS 8 Políticas Contables, Cambios en la Estimaciones Contables y Errores - Definición de material

En octubre de 2018, el IASB emitió enmiendas a IAS 1 Presentación de Estados Financieros e IAS 8 Contabilidad Políticas, cambios en las estimaciones contables y errores, para alinear la definición de "material" en todas las normas y para aclarar ciertos aspectos de la definición. La nueva definición establece que, la información es material si omitirla, declararla erróneamente o esconderla, razonablemente podría esperarse que influya en las decisiones que los usuarios primarios de los estados financieros de propósito general toman con base en esos estados financieros, los cuales proporcionan información financiera acerca de una entidad específica que reporta.

Las enmiendas deben ser aplicadas prospectivamente. La aplicación anticipada está permitida y debe ser revelada.

## EMPRESA PORTUARIA PUERTO MONTT

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
al 31 de marzo de 2020 y al 31 de diciembre de 2019

### (2) Bases de presentación de los estados financieros y criterios contables aplicados, continuación

#### (v) Nuevos pronunciamientos (normas, interpretaciones y enmiendas) contables con aplicación efectiva para periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2020. (continuación).

Aunque no se espera que las enmiendas a la definición de material tengan un impacto significativo en los estados financieros de una entidad, la introducción del término “esconder” en la definición podría impactar la forma en que se hacen los juicios de materialidad en la práctica, elevando la importancia de cómo se comunica y organiza la información en los estados financieros.

La enmienda es aplicable por primera vez en 2020, sin embargo, no tiene un impacto en los estados financieros de la entidad.

#### (iv) IFRS 9, IAS 39 e IFRS 7 Reforma de la Tasa de Interés de Referencia

En septiembre de 2019, el IASB emitió enmiendas a las normas IFRS 9, IAS 39 e IFRS 7, que concluye la primera fase de su trabajo para responder a los efectos de la reforma de las tasas de oferta interbancarias (IBOR, por sus siglas en inglés) en la información financiera. Las enmiendas proporcionan excepciones temporales que permiten que la contabilidad de coberturas continúe durante el período de incertidumbre, previo al reemplazo de las tasas de interés de referencia existentes por tasas alternativas de interés casi libres de riesgo.

Las enmiendas deben ser aplicadas retrospectivamente. Sin embargo, cualquier relación de cobertura que haya sido previamente descontinuada, no puede ser reintegrada con la aplicación de estas enmiendas, ni se puede designar una relación de cobertura usando el beneficio de razonamiento en retrospectiva. La aplicación anticipada es permitida y debe ser revelada.

La enmienda es aplicable por primera vez en 2020, sin embargo, no tiene un impacto en los estados financieros de la entidad.

## EMPRESA PORTUARIA PUERTO MONTT

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
al 31 de marzo de 2020 y al 31 de diciembre de 2019

### (3) Cambios contables y en estimaciones

#### (a) Cambios contables

Durante el período terminado al 31 de marzo de 2020, la Empresa ha aplicado los principios de contabilidad de manera uniforme en relación a similar período del 2019, no existiendo cambios contables que puedan afectar significativamente la interpretación de estos estados financieros.

#### (b) Cambios en estimaciones

Durante los períodos cubiertos por estos estados financieros, no han existido cambios en las estimaciones realizadas.

### (4) Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y el equivalente a efectivo en el estado de situación financiera clasificado comprenden: caja, cuentas corrientes bancarias, fondos mutuos y depósitos a corto plazo de gran liquidez, que son disponibles con un vencimiento original de tres meses o menor y que están sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor.

	31/03/2020	31/12/2019
	M\$	M\$
Caja	587	40
Saldos en bancos	843.261	62.435
Depósitos a plazo (*)	1.287.422	1.280.523
Fondos mutuos (**)	1.107.563	1.101.936
Totales	<b>3.238.833</b>	<b>2.444.934</b>

(\*) Los depósitos a plazo tienen un vencimiento igual o menor a tres meses desde su fecha de adquisición y devengan el interés pactado. Estos depósitos se encuentran invertidos en el banco, el detalle es el siguiente para cada periodo:

#### 31 de marzo de 2020

Institución	Nombre título	Fecha de Vencimiento	Moneda	Interés		
				Inicial M\$	Ganado M\$	Total M\$
Scotiabank	Depósito a plazo	08-04-2020	Pesos	662.507	1.227	663.734
Scotiabank	Depósito a plazo	08-04-2020	Pesos	274.968	509	275.477
Scotiabank	Depósito a plazo	07-04-2020	Pesos	185.013	297	185.310
Scotiabank	Depósito a plazo	16-04-2020	Pesos	162.628	273	162.901
<b>Total depósitos a plazos</b>						<b>1.287.422</b>

## EMPRESA PORTUARIA PUERTO MONTT

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
al 31 de marzo de 2020 y al 31 de diciembre de 2019

### (4) Efectivo y equivalentes al efectivo, continuación

#### 31 de diciembre de 2019

Institución	Nombre título	Fecha de Vencimiento	Moneda	Inicial M\$	Interés Ganado M\$	Total M\$
Scotiabank	Depósito a plazo	08-01-2020	Pesos	658.556	1.584	660.140
Scotiabank	Depósito a plazo	08-01-2020	Pesos	273.328	657	273.985
Scotiabank	Depósito a plazo	28-01-2020	Pesos	183.944	409	184.353
Scotiabank	Depósito a plazo	02-01-2020	Pesos	161.707	338	162.045
<b>Total depósitos a plazos</b>						<b>1.280.523</b>

(\*\*) El detalle de los fondos mutuos es el siguiente al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019:

#### 31 de marzo de 2020

Institución	Nombre título	Moneda	Saldo en cuotas	Valor Cuota	M\$
Zürich	FF.MM	Pesos	484.635,18	1.799,75	872.222
Zürich	FF.MM	Pesos	146.578,03	1.605,57	235.341
<b>Total, Fondos Mutuos</b>					<b>1.107.563</b>

#### 31 de diciembre de 2019

Institución	Nombre título	Moneda	Saldo en cuotas	Valor Cuota	M\$
Zürich	FF.MM	Pesos	484.635,18	1.789,89	867.444
Zürich	FF.MM	Pesos	146.578,03	1.599,77	234.492
<b>Total, Fondos Mutuos</b>					<b>1.101.936</b>

## EMPRESA PORTUARIA PUERTO MONTT

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
al 31 de marzo de 2020 y al 31 de diciembre de 2019

### (5) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

#### (a) Composición

La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar al 31 de marzo de 2020 y al 31 de diciembre 2019 es la siguiente:

	<b>31/03/2020</b>	<b>31/12/2019</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Deudores comerciales	1.188.579	1.662.921
Clientes por facturar (*)	912.052	506.377
Documentos protestados	24.020	7.348
Cuentas corrientes del personal	2.045	3.099
Provisión (deterioro) sobre cuentas y documentos por cobrar	<u>(83.710)</u>	<u>(83.710)</u>
<b>Totales</b>	<b><u>2.042.986</u></b>	<b><u>2.096.035</u></b>

(\*) En esta partida se registran todas los servicios prestados y no facturados a la fecha de cierre del periodo contable. Principalmente las cuentas por cobrar asociados al convenio de administración de rampas de conectividad de la región de los Lagos entre Empormontt y el Ministerios de Transporte y Telecomunicaciones. Lo anterior generó servicios prestados y no facturados por un monto de M\$327.620 en el año 2020 y M\$443.652 en el año 2019.

#### (b) El detalle por plazo de vencimiento de los saldos netos de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019, es el siguiente:

	<b>31/03/2020</b>	<b>31/12/2019</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Con vencimiento menor de tres meses	<u>2.042.986</u>	<u>2.096.035</u>

## EMPRESA PORTUARIA PUERTO MONTT

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
al 31 de marzo de 2020 y al 31 de diciembre de 2019

### (5) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, continuación

(c) El siguiente es el detalle de los principales clientes de la empresa:

	31/03/2020		31/12/2019
	M\$		M\$
Inchcape Shipping Services Bv Chile Ltda.	318.613	Subsidio Nacional de Transporte público (1)	567.777
Servicios Portuarios Reloncavi Ltd.	102.228	Servicios Portuarios Reloncavi Ltd.	248.728
Agencias Marítimas Agental Ltda.	91.516	Inchcape Shipping Services Bv Chile Ltd.	89.268
Naviera Austral S.A.	79.814	Naviera Austral S.A.	76.729
A.J. Broom & Cía. S.A.C.	66.404	B&M Agencia Marítima S.A.	54.256
Ultramar Agencia Marítima Ltda.	51.040	Transportes Marítimos Kochifas	41.521
Salmones Camanchaca Sa	37.091	Vitapro Chile S.A.	38.351
Compañía Naviera Frasal S.A.	31.104	Sociedad Com. e Ind. Escafandra Ltda.	35.817
Transportes Marítimos Kochifas	29.241	Agencias Universales S.A.	30.732
Salmones De Chile S.A.	28.062	Salmones Camanchaca Sa	26.433
Sociedad Comercial e Ind. Escafandra Ltda.	27.997	A.J. Broom & Cía. S.A.C.	26.053
Conglomerantes Y Cales De Chile S.A.	27.808	Compañía Naviera Frasal S.A.	25.659
Anagra S.A.	23.044	Cultivos Yadrán S.A.	24.031
Sociedad De Transportes Aguazul Ltda.	21.504	Empresa Marítima S.A.	23.728
Otros Deudores	<u>253.113</u>	Otros Deudores	<u>353.838</u>
Total	<u>1.188.579</u>	Total	<u>1.662.921</u>

(1) Corresponde a saldos facturados del convenio por la administración de rampas de conectividad de la región de Los Lagos entre Empormontt y el Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones.



## EMPRESA PORTUARIA PUERTO MONTT

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
al 31 de marzo de 2020 y al 31 de diciembre de 2019

### (5) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, continuación

#### (d) Políticas de deterioro

El deterioro de las partidas por cobrar ha sido determinado de acuerdo con las normas de la NIIF 9, cuya aplicación comenzó a regir a contar del 1 de enero de 2018. Bajo esta norma, la provisión por deterioro estará basada en las pérdidas esperadas en los próximos 12 meses o basada en las pérdidas esperadas durante toda la vida del activo.

La aplicación de esta norma considera en un principio aislar todos los casos específicos de cuentas por cobrar de clientes, cuyo deterioro asociado representa factores individuales.

Adicionalmente y para el resto de los deudores comerciales corrientes y vencidos, la empresa ha optado por aplicar el método simplificado, definido en la norma, de modo tal que el deterioro se registra siempre en referencia a las pérdidas esperadas durante toda la vida del activo, para lo cual se aplica la siguiente matriz.

Deuda	Tasa de impago
Corriente	1%
Vencida hasta 30 días	2%
Vencida 31 y Hasta 60 días	3%
Vencida 61 y Hasta 90 días	4%
Vencida 91 y Hasta 120 días	5%
Vencida 121 y Hasta 150 días	6%
Vencida 151 y Hasta 180 días	7%
Vencida 181 y Hasta 210 días	8%
Vencida 211 y Hasta 240 días	9%
Vencida 241y Hasta 270 días	10%
Vencida más 270 días	100%

La aplicación del modelo por tramos sobre las cuentas por cobrar a la fecha de aplicación de esta norma, no generó diferencias significativas que deban ser ajustadas contra los resultados acumulados.

Al cierre de los períodos comprendidos entre el 31 de marzo de 2020 y al 31 de diciembre de 2019 no existen deudas en cobranza judicial.

Se presentan a continuación los movimientos de la provisión de incobrables asociadas a los deudores comerciales:

	31/03/2020	31/12/2019
	M\$	M\$
Saldo al inicio del año	83.710	107.358
Aumento (disminución) de provisión	-	23.648
<b>Saldo final</b>	<b>83.710</b>	<b>83.710</b>

## EMPRESA PORTUARIA PUERTO MONTT

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
al 31 de marzo de 2020 y al 31 de diciembre de 2019

### (5) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, continuación

(e) El desglose por moneda de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corriente, es el siguiente:

	<b>31/03/2020</b>	<b>31/12/2019</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Pesos chilenos	2.042.986	2.096.035

### (6) Otros activos no financieros

La composición de este rubro al 31 de marzo de 2020 y al 31 de diciembre de 2019 es la siguiente:

	<b>31/03/2020</b>	<b>31/12/2019</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Seguros anticipados	332.520	35.493
Boletas dadas en garantía (*)	10.277	9.000
<b>Totales</b>	<b>196.002</b>	<b>44.493</b>

(\*) Corresponde a boletas en garantía en favor de entidades públicas fueron tomadas para cubrir riesgos eventuales relacionados con la manipulación de la carga del parque eólico de Llanquihue.

Saldo al 31 de marzo de 2020

	<b>Beneficiado</b>	<b>Motivo</b>	<b>Vigencia</b>	<b>M\$</b>
Dirección Regional de Vialidad		Proyecto Eólico	21-01-2021	1.332
Municipalidad Puerto Montt		Proyecto Eólico	25-06-2020	9.000
		<b>Total Boletas en Garantía</b>		<b>10.332</b>

Saldo al 31 de diciembre de 2019

	<b>Beneficiado</b>	<b>Motivo</b>	<b>Vigencia</b>	<b>M\$</b>
Municipalidad Puerto Montt		Proyecto Eólico	25-06-2020	9.000
		<b>Total Boletas en Garantía</b>		<b>9.000</b>

### (7) Activos (Pasivos) por impuestos, corrientes

La composición de este rubro al 31 de marzo de 2020 y al 31 de diciembre de 2019 es la siguiente:

	<b>31/03/2020</b>	<b>31/12/2019</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Impuestos renta primera categoría	(251.589)	(341.696)
Impuesto renta D.L. 2398	(402.543)	(546.713)
Crédito PPM	280.450	860.416
<b>Totales (Pasivo) Activo</b>	<b>(373.682)</b>	<b>(27.993)</b>

## EMPRESA PORTUARIA PUERTO MONTT

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
al 31 de marzo de 2020 y al 31 de diciembre de 2019

### (8) Propiedades, planta y equipos

La composición de las propiedades, planta y equipos para los períodos al 31 de marzo de 2020 y al 31 de diciembre de 2019, se detallan a continuación:

#### (a) Clases de propiedades, planta y equipos

	31/03/2020	31/12/2019
	M\$	M\$
Terrenos	12.493.935	12.493.935
Edificios	365.021	365.021
Instalaciones	10.284.332	10.278.849
Maquinaria, equipos e instalaciones	960.892	947.152
Otros activos	441.996	344.595
<b>Total propiedades, planta y equipos (bruto)</b>	<b>24.546.176</b>	<b>24.429.552</b>

#### (b) Clases de propiedades, planta y equipos, depreciación acumulada

	31/03/2020	31/12/2019
	M\$	M\$
Edificios	(142.060)	(138.372)
Instalaciones	(5.878.442)	(5.797.530)
Maquinaria, equipos e instalaciones	(748.720)	(736.437)
Otros activos	(194.150)	(176.027)
Total depreciación acumulada	(6.963.372)	(6.848.366)
<b>Total propiedades, planta y equipos (neto)</b>	<b>17.582.804</b>	<b>17.581.186</b>

## EMPRESA PORTUARIA PUERTO MONTT

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
al 31 de marzo de 2020 y al 31 de diciembre de 2019

### (8) Propiedades, planta y equipos, continuación

#### (c) Movimiento de propiedades, planta y equipos

	Terrenos	Edificios	Instalaciones	Maquinaria, equipos e instalaciones	Otros activos	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2020	12.493.935	226.649	4.481.319	210.715	168.568	17.581.186
Adiciones	-	-	5.483	13.740	97.401	116.624
Bajas	-	-	-	-	-	-
Gasto de depreciación	-	(3.688)	(80.912)	(12.283)	(18.123)	(115.006)
<b>Saldos al 31 de marzo de 2020</b>	<b>12.493.935</b>	<b>222.961</b>	<b>4.405.890</b>	<b>212.172</b>	<b>247.846</b>	<b>17.582.804</b>
Saldo inicial al 1 de enero de 2019	12.493.935	241.399	4.618.635	224.383	17.554	<b>17.595.906</b>
Adiciones	-	-	103.011	37.583	181.400	<b>321.994</b>
Bajas	-	-	-	-	-	-
Gasto de depreciación	-	(14.750)	(240.327)	(51.251)	(30.386)	(336.714)
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2019</b>	<b>12.493.935</b>	<b>226.649</b>	<b>4.481.319</b>	<b>210.715</b>	<b>168.568</b>	<b>17.581.186</b>

#### (d) Información adicional de propiedades, planta y equipos

Al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019 no hay restricciones sobre los bienes de propiedades, plantas y equipos.

Al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre 2019 no hay indicadores de deterioro sobre los bienes de propiedades, plantas y equipos.

## EMPRESA PORTUARIA PUERTO MONTT

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
al 31 de marzo de 2020 y al 31 de diciembre de 2019

### (9) Impuestos diferidos e impuesto a las ganancias

#### (a) Activos y pasivos por impuestos diferidos

La Empresa reconoce de acuerdo a NIC 12, "Activos y pasivos por impuestos diferidos" por todas las diferencias temporarias deducibles en la medida que sea probable que existan rentas líquidas imponibles disponibles contra la cual podrán ser utilizadas las diferencias temporarias.

Los activos y (pasivos) por impuestos diferidos son los siguientes:

	31/03/2020	31/12/2019
	M\$	M\$
Provisiones cuentas incobrables	54.412	54.412
Provisión vacaciones y bono vacaciones	38.719	50.454
PGA trabajadores	42.060	38.096
PGA directores	30.593	24.377
Provisión de Gastos	16.566	113.731
Propiedades, planta y equipos	<u>(4.732.981)</u>	<u>(4.884.444)</u>
<b>Total pasivos por impuestos diferidos</b>	<b><u>(4.550.631)</u></b>	<b><u>(4.603.374)</u></b>

#### (b) Información a revelar sobre el impuesto a la renta

Al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019, la Empresa ha registrado provisión por concepto de impuesto renta:

	31/03/2020	31/12/2019
	M\$	M\$
Impuestos renta primera categoría	251.589	341.696
Impuesto renta DL N°2.398	402.543	546.713
Efecto por variación de impuestos diferidos	(52.743)	(96.702)
Otros	-	(5.644)
<b>Total gasto por impuesto</b>	<b><u>601.389</u></b>	<b><u>786.063</u></b>

**EMPRESA PORTUARIA PUERTO MONTT**

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
al 31 de marzo de 2020 y al 31 de diciembre de 2019

**(9) Impuestos diferidos e impuesto a las ganancias, continuación**

**(c) Conciliación impuesto renta**

Al 31 de marzo de 2020 y de 2019, la conciliación del gasto por impuestos a partir del resultado financiero antes de impuestos es la siguiente:

	<b>31/03/2020</b>		<b>31/12/2019</b>	
	<b>Base Imponible</b>	<b>Impuesto tasa 65%</b>	<b>Base Imponible</b>	<b>Impuesto tasa 65%</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Conciliación de tributación aplicable				
Utilidad antes de impuesto	932.764	1.039.427	1.599.119	1.039.427
Otros ajustes por diferencias temporales	(7.550)	(4.908)	(389.791)	(253.364)
Gasto por impuestos utilizando tasa efectiva	<b>925.214</b>	<b>601.389</b>	<b>1.209.327</b>	<b>786.063</b>
<b>Tasa efectiva</b>		<b>64%</b>		<b>49%</b>

**(10) Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar**

Las cuentas por pagar o acreedores comerciales no devengan intereses y normalmente son liquidadas en un período máximo de 30 días. Con respecto a las otras cuentas por pagar no devengan intereses y tienen un período promedio de pago de 30 días. La composición de este rubro al 31 de marzo de 2020 y al 31 de diciembre de 2019 es la siguiente:

	<b>31/03/2020</b>	<b>31/12/2019</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Acreedores comerciales	177.527	179.589
Iva por pagar y otros impuestos	71.055	148.728
Retenciones	18.662	27.904
Honorarios por pagar	1.922	35
Provisiones de Gastos (*)	495.189	67.970
Otras cuentas por pagar	(610)	209
<b>Totales</b>	<b>763.745</b>	<b>419.216</b>

(\*) Corresponde a servicios recibidos que, al 31 de marzo de 2020 y 31 de diciembre de 2019, no se habían recibido las facturas por parte de los respectivos proveedores.

## EMPRESA PORTUARIA PUERTO MONTT

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
al 31 de marzo de 2020 y al 31 de diciembre de 2019

### (10) Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, continuación

El detalle de los principales acreedores comerciales, es el siguiente:

	<b>31/03/2020</b>		<b>31/12/2019</b>
	<b>M\$</b>		<b>M\$</b>
Securitas S.A	93.842	Securitas S.A	79.853
RFA Ingenieros	14.238	Pedro Hernández Pérez	16.883
Aerotech Ltda.	10.389	Subiabre y Sánchez Ingenieros Asociados Ltda.	12.645
Carlos Herrera Ltda.	6.524	Gerens Economía Finanzas y Gestión S.A.	10.475
Desarrollo Evaluación Control y Asesorías Ltda.	4.950	Nexttime Software S.A.	9.317
Nexttime Software S.A.	4.630	Servicios Acuícolas Victor H. González G. EIRL.	8.354
Sociedad Comercial Emprendedores del Sur Ltda.	4.300	Mampower Empresa de Servicios Transitorios Ltda.	7.305
Rexin S.A.	2.999	Doppler SPA	5.373
Otros	35.655	Otros	29.384
<b>Totales</b>	<b>177.527</b>	<b>Totales</b>	<b>179.589</b>

Los gastos provisionados corresponden los servicios prestados por los siguientes proveedores

	<b>31/03/2020</b>		<b>31/12/2019</b>
	<b>M\$</b>		<b>M\$</b>
Seguros de Infraestructura y Responsabilidad Civil	349.767	Estudio Jurídico Económico	20.674
Asesoría Financieras	51.489	Energía Eléctrica,	9.475
Mantenciones de Infraestructura	23.579	Mantenciones Loza	6.200
Estudio Jurídico Económico	20.674	Servicios de Auditores	6.015
Servicio de Vigilancia	13.425	Servicios de Computacionales	4.415
Energía Eléctrica	9.610	Inspección Instalaciones eléctricas	2.380
Telefonía, Internet y servicios de informática	4.451	Asesorías en evaluación de proyectos	2.200
Servicios de apoyo transitorio	3.766	Asesoría Ambiental	1.840
Otros Gastos Varios	18.428	Otros Gastos Varios	14.771
<b>Totales</b>	<b>495.189</b>	<b>Totales</b>	<b>67.970</b>

## EMPRESA PORTUARIA PUERTO MONTT

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
al 31 de marzo de 2020 y al 31 de diciembre de 2019

### (11) Acreedores por leasing

A la fecha de cierre, la empresa ha suscrito 3 contratos de arriendos por activos necesarios para su operación, los cuales fueron registrados de acuerdo con la norma IFRS 16, originando las siguientes partidas:

	31/03/2020				31/12/2019		
	Sistema Control de Acceso	Equipos Informáticos	Vehículos	Total	Sistema Control de Acceso	Equipos Informáticos	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Derecho de uso del activo	114.090	12.123	95.074	221.287	114.090	12.123	126.213
Costo habilitación	30.993	-		30.993	30.993	-	30.993
<b>Valores activos en leasing</b>	<b>145.083</b>	<b>12.123</b>	<b>95.074</b>	<b>252.280</b>	<b>145.083</b>	<b>12.123</b>	<b>157.206</b>
Cuenta por pagar de corto plazo	49.918	4.794	26.345	81.057	49.918	4.794	54.712
Costo financiero diferido c/p	(19.509)	(1.101)	(4.372)	(24.982)	(20.628)	(1.171)	(21.799)
<b>Total pasivo neto leasing c/p</b>	<b>30.409</b>	<b>3.693</b>	<b>21.973</b>	<b>56.075</b>	<b>29.290</b>	<b>3.623</b>	<b>32.913</b>
Cuentas por pagar largo plazo	83.146	8.342	79.204	170.692	91.466	9.189	100.655
Costo financiero diferido l/p	(14.414)	(713)	(5.528)	(20.655)	(17.054)	(974)	(18.028)
<b>Total pasivo neto leasing l/p</b>	<b>68.732</b>	<b>7.629</b>	<b>73.676</b>	<b>150.037</b>	<b>74.412</b>	<b>8.215</b>	<b>82.627</b>
<b>Total pasivo neto leasing</b>	<b>99.141</b>	<b>11.322</b>	<b>95.649</b>	<b>206.112</b>	<b>103.702</b>	<b>11.838</b>	<b>115.540</b>



## EMPRESA PORTUARIA PUERTO MONTT

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
al 31 de marzo de 2020 y al 31 de diciembre de 2019

### (12) Provisión por beneficios a los empleados

El detalle de la provisión por beneficios a los empleados corrientes es el siguiente al 31 de marzo de 2020 y al 31 de diciembre de 2019:

	31/03/2020	31/12/2019
	M\$	M\$
PGA directores	47.065	37.503
PGA trabajadores	64.708	58.610
Provisión de vacaciones	43.062	54.043
Bono vacaciones del personal	16.506	23.578
Provisión gratificaciones	9.737	-
Indemnizaciones Años de Servicios por finiquitos	-	22.000
<b>Totales</b>	<b><u>181.078</u></b>	<b><u>195.734</u></b>

Los movimientos para las provisiones del personal, al 31 de marzo de 2020 y al 31 de diciembre de 2019 son los siguientes:

	PGA Directores	PGA Trabajadores	Provisión de Vacaciones	Bono vacaciones del Personal	Indem. Años de Servicios	Provisión Gratificación	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2020	37.503	58.610	54.043	23.578	22.000	-	<b>195.734</b>
Adiciones	9.562	6.098	13.511	5.895	-	9.737	<b>44.803</b>
Provisión utilizada	-	-	(24.492)	(12.967)	(22.000)	-	<b>(59.459)</b>
<b>Saldo al 31 de marzo de 2020</b>	<b><u>47.065</u></b>	<b><u>64.708</u></b>	<b><u>43.062</u></b>	<b><u>16.506</u></b>	<b><u>-</u></b>	<b><u>9.737</u></b>	<b><u>181.078</u></b>
Saldo inicial al 1 de enero de 2019	36.560	31.990	57.622	15.900	38.000	0	<b>180.072</b>
Adiciones	28.221	54.899	9.750	23.016	0	63.277	<b>115.886</b>
Provisión utilizada	(27.278)	(28.279)	(13.329)	(15.338)	(16.000)	(63.277)	<b>(100.224)</b>
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2019</b>	<b><u>37.503</u></b>	<b><u>58.610</u></b>	<b><u>54.043</u></b>	<b><u>23.578</u></b>	<b><u>22.000</u></b>	<b><u>-</u></b>	<b><u>195.734</u></b>

## EMPRESA PORTUARIA PUERTO MONTT

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
al 31 de marzo de 2020 y al 31 de diciembre de 2019

### (13) Patrimonio

#### (a) Capital pagado

El saldo del capital al 31 de marzo de 2020 y al 31 de diciembre de 2019 es el siguiente:

	<b>31/03/2020</b>	<b>31/12/2019</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Capital pagado	<u>10.864.151</u>	<u>10.864.151</u>

#### (b) Otras reservas

El monto corresponde, conforme lo establecido en Oficio Circular N°456 de la Comisión para el Mercado Financiero, a la revalorización por corrección monetaria acumulada del ejercicio 2010 del capital pagado. El saldo al 31 de marzo de 2020 y al 31 de diciembre de 2019 es el siguiente:

	<b>31/03/2020</b>	<b>31/12/2019</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Otras reservas	<u>3.585.782</u>	<u>3.585.782</u>

#### (c) Ganancias acumuladas

El saldo de las ganancias acumuladas al 31 de marzo de 2020 y al 31 de diciembre de 2019 es el siguiente:

	<b>31/03/2020</b>	<b>31/12/2019</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Utilidades acumuladas	2.488.394	2.180.982
Utilidad del periodo	331.375	807.412
Distribución de utilidades (*)	-	(500.000)
Total, ganancias acumuladas	<u><b>2.819.769</b></u>	<u><b>2.488.394</b></u>

(\*) La Empresa en el año 2019, fijó un plan de distribución de utilidades conforme a la aplicación del decreto N°496 de fecha 6 de mayo de 2019, totalmente tramitado con fecha 19 de junio de 2019, según el Artículo N°29 del D.L. N°1.263, de 1975.

## EMPRESA PORTUARIA PUERTO MONTT

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
al 31 de marzo de 2020 y al 31 de diciembre de 2019

### (14) Partes relacionadas

En cuanto a las transacciones con partes relacionadas, de acuerdo a lo establecido con la NIC 24 “Información a revelar sobre partes relacionadas”, podemos indicar que Empresa Portuaria Puerto Montt es administrada por un Directorio compuesto por tres miembros.

#### (a) Directorio

Con fecha 21 de junio de 2018, el Sistema de Empresa Públicas ha renovado la composición del Directorio, quedando constituido por:

- Sra. Josefina Montenegro Araneda, a quien se designa como presidenta desde el 21 de junio de 2018 hasta el 1° de octubre de 2019, en reemplazo y en las mismas condiciones en que se desempeñaba el Sr. Andrés Rengifo B.
- Sr. Fernando Amenábar Morales, a quien se designa como director desde el 21 de junio de 2018 hasta el 1° de octubre de 2021, en reemplazo y en las mismas condiciones en que se desempeñaba el Sr. René Morales M.
- Sra. Marisol Turre Figuerola, a quien se designa como directora desde el 21 de junio de 2018 hasta el 1° de octubre de 2021, en reemplazo y en las mismas condiciones en que se desempeñaba la Sra. Carolina Squella Urquiza.

Con fecha 01 de agosto de 2019, dejó su cargo de Presidenta y Directora de Empresa Portuaria Puerto Montt la Sra. Josefina Montenegro Araneda, en su rol de presidenta asume Don Fernando Amenábar Morales, y como nueva directora a contar del 02 de agosto asume la Sra. Patricia Palacios Mackay.

#### (b) Retribución del Directorio

De acuerdo al Artículo N°33 de la Ley N°19.542, los integrantes del Directorio perciben una dieta en pesos equivalente a 8 unidades tributarias mensuales por cada sesión a que asistan, con un máximo de 16 unidades tributarias mensuales. Quien Presida el Directorio, o lo subroga percibe igual dieta aumentada en un 100%.

Sin perjuicio de lo anterior, los directores podrán, además, percibir ingresos asociados al cumplimiento de metas establecidas en el “Plan de Gestión Anual”, los que en ningún caso pueden exceder el 100% de su dieta anual.

Al 31 de marzo de 2020, no se han cursado pagos por remuneraciones adicionales. Al 31 de diciembre de 2019 se cursaron pagos correspondientes al Premio de Gestión Anual 2018.

**EMPRESA PORTUARIA PUERTO MONTT**

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
al 31 de marzo de 2020 y al 31 de diciembre de 2019

**(14) Partes relacionadas, continuación**

**(b) Retribución del Directorio, continuación**

A continuación, se detallan las retribuciones del Directorio al 31 de marzo de 2020 y al 31 de diciembre de 2019:

Nombre	Cargo	Período de desempeño	Dieta por asistencia UTM		Ingresos adicionales UTM	
			31-03-2019	31-12-2019	31-03-2019	31-12-2019
Fernando Amenabar Morales	Presidente	01-08-2019 01-10-2021	96	160	-	-
Josefina Montenegro Araneda	Ex Presidenta	21-06-2018 01-08-2019	-	224	-	184,7
Fernando Amenabar Morales	Director	21-06-2018 01-08-2019	-	112	-	92,35
Marisol Turres Figueroa	Vicepresidenta	21-06-2018 01-10-2021	48	192	-	92,35
Patricia Palacios Mackay	Directora	02-08-2019 01-10-2021	48	80	-	-
<b>Total UTM</b>			<b>192</b>	<b>768</b>	<b>-</b>	<b>369,4</b>
Ex Directorio						
Andrés Rengifo Briseño	Ex presidente	21-05-2014 21-06-2018	-	-	-	184,7
Rene Morales	Ex vicepresidente	21-05-2014 21-06-2018	-	-	-	92,35
Carolina Squella Urquiza	Ex directora	21-05-2014 21-06-2018	-	-	-	92,35
<b>Total UTM</b>			<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>369,4</b>

## EMPRESA PORTUARIA PUERTO MONTT

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
al 31 de marzo de 2020 y al 31 de diciembre de 2019

### (14) Partes relacionadas, continuación

#### (c) Retribución del personal clave de la gerencia

El personal clave de la Empresa al 31 de marzo de 2020, está compuesto por las siguientes personas:

Nombre	Cargo
Alex Winkler	Gerente General
Edmundo Silva Martel	Gerente Operaciones
Alejandro González Fuenzalida	Gerente Administración y Finanzas
Diego Vicencio Torres	Gerente Comercial

Las remuneraciones recibidas por el personal clave de Empresa Portuaria Puerto Montt ascienden a M\$74.898 al 31 de marzo de 2020 (M\$245.668 al 31 de diciembre de 2019).

#### (d) Distribución del personal de la Empresa

La distribución del personal de la Empresa es el siguiente:

Distribución	Cantidad de personas	
	31/03/2020	31/12/2019
Gerentes y ejecutivos	4	4
Profesionales y técnicos	37	37
Totales	<u>41</u>	<u>41</u>

## EMPRESA PORTUARIA PUERTO MONTT

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
al 31 de marzo de 2020 y al 31 de diciembre de 2019

### (15) Ingresos y gastos

- (a) El detalle de los ingresos ordinarios acumulados por los períodos de tres meses terminados al 31 de marzo de 2020 y al 31 de marzo de 2019 es el siguiente:

	<b>31-03-2020</b>	<b>31-03-2019</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Uso de muelle	569.696	335.021
Arriendos	19.431	21.732
Acopio y Almacenamiento	153.916	138.006
Ingresos por Convenio de Rampa	327.620	271.070
Ingresos de Rampas Comerciales	71.177	45.090
Romaneos	13.195	19.136
Venta Suministros Básicos	25.517	35.674
Uso Escala y Muelle de Pasajero	472.899	413.032
Transferencia de Smolt	121.878	157.010
Uso de área y explanada	76.865	102.919
Tarifa Uso Puerto	25.464	23.808
Otros Servicios	51.701	23.663
Totales	1.929.359	1.586.161

- (b) El detalle de los gastos por beneficios a los empleados en los períodos de 31 de marzo de 2020 y 2019 es el siguiente:

	<b>31-03-2020</b>	<b>31-03-2019</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Remuneración	255.291	224.403
Textiles	2.197	1.207
Indemnización por años de servicios	2.283	36.550
Totales	259.771	262.160

- (c) El detalle de los gastos por depreciación y amortización de los períodos acumulados al 31 de marzo de 2020 y al 31 de marzo de 2019 es el siguiente:

	<b>31-03-2020</b>	<b>31-03-2019</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Depreciación	115.006	71.573
Amortización	1.280	835
Totales	116.286	72.408

## EMPRESA PORTUARIA PUERTO MONTT

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
al 31 de marzo de 2020 y al 31 de diciembre de 2019

### (15) Ingresos y gastos, continuación

- (d) El detalle de los otros gastos por naturaleza de los períodos acumulados de 31 de marzo de 2020 y 2019 es el siguiente:

	31-03-2020	31-03-2019
	M\$	M\$
Estudios y asesorías	85.613	144.613
Honorarios	7.888	12.116
Contribuciones y patentes	41.918	37.555
Contratos portuarios	243.865	199.798
Mantenciones, reparaciones y materiales	43.288	111.976
Consumos básicos	44.283	50.686
Gasto Directorio	24.573	26.164
Comisiones de servicios	6.468	3.522
Seguros operaciones	54.490	48.700
Otros gastos varios	78.373	75.345
Totales	<u>630.759</u>	<u>710.475</u>

- (e) El rubro ingresos y costos financieros se registra el resultado de las operaciones de inversión en fondos mutuos y depósitos a plazo, y los costos asociados a la mantención de las cuentas corrientes bancarias, servicios comercio electrónico y los intereses implícitos leasing

	31-03-2020	31-03-2019
	M\$	M\$
Intereses ganados en FF.MM. Y DAP	13.835	14.217
Intereses por operaciones Leasing	(6.501)	-
Costos bancarios y comercio electrónico	<u>(942)</u>	<u>(448)</u>
Totales	<u>6.392</u>	<u>13.769</u>

## EMPRESA PORTUARIA PUERTO MONTT

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
al 31 de marzo de 2020 y al 31 de diciembre de 2019

### (16) Cauciones obtenidas de terceros

La empresa tiene garantías recibida principalmente de clientes o prestadores de servicios a largo plazo para garantizar el cumplimiento de contratos. A contar del año 2019, la empresa considera garantías sólo aquellos documentos sobre los cuales se puedan ejercer acciones ejecutivas de cobro, tales como, vales vistas o boletas de garantía

Cauciones vigentes al 31 de marzo de 2020

Razón Social.	Tipo Garantía	Vencimiento	Moneda Origen	Monto M\$
Administradora de Naves Humboldt Ltda.	Boleta De Garantía	Indefinido	Peso	500
Andes Maquinaria Ltda.	Vale Vista	Indefinido	Peso	500
Cass S.A.	Deposito A La Vista	Indefinido	Peso	500
Compañía de Petróleos de Chile Copec S.A.	Boleta De Garantía	04-01-2021	Peso	5.300
Conglomerantes y Cales De Chile S.A.	Vale Vista	Indefinido	Peso	1.000
Corpesca	Boleta De Garantía	31-12-2020	Peso	15.000
Correa Squella y Compañía Ltda.	Boleta De Garantía	25-11-2020	UF	3.575
Exportadora Los Fiordos	Boleta De Garantía	Indefinido	Peso	300
Integra Chile S.A.	Boleta De Garantía	Indefinido	Peso	500
Maria Elena Santana	Vale Vista	Indefinido	Peso	100
Naviera Austral S.A.	Boleta De Garantía	Indefinido	Peso	1.500
Pesamatic S.A.	Boleta De Garantía	30-11-2020	Peso	5.630
Portuaria Pacifico	Boleta De Garantía	03-07-2020	Peso	500
R Steward y Cía. Ltda.	Boleta De Garantía	28-08-2020	Peso	450
RDG Ingeniería Eléctrica	Boleta De Garantía	30-10-2020	Peso	4.000
Salmones Aysén S.A.	Vale Vista	Indefinido	Peso	2.000
Securitas S.A.	Boleta De Garantía	01-10-2020	Peso	52.063
Servicios Indust. y Marítimos Marco American Corp. Spa	Boleta De Garantía	05-05-2021	Peso	5.000
Servicios Marítimos Oxxean S.A.	Boleta De Garantía	Indefinido	Peso	5.050
Servicios Marítimos Y Transporte S.A.	Vale Vista	Indefinido	Peso	300
Servicios Portuarios Reloncavi Ltd.	Boleta De Garantía	Indefinido	Peso	1.000
Servicios Portuarios Reloncavi Ltd.	Boleta De Garantía	01-03-2021	Peso	38.000
Soc. Marítima y Comercial Somarco Ltda.	Boleta De Garantía	26-06-2020	UF	366
Soc. Servicios Portuarios Ltda.	Vale Vista	Indefinido	Peso	116
Sociedad De Servicios Logísticos Y Portuarios Ltda.	Boleta De Garantía	16-05-2020	Peso	2.500
Sociedad Rene Vergara Y Cía. Ltda.	Vale Vista	Indefinido	Peso	3.000
South Andes Capital Ase Financiera Spa	Boleta De Garantía	31/06/2020	UF	10.295
Toptainer	Cheque	Indefinido	Peso	2.836
Transportes Marítimos Chiloé Aysén S.A.	Boleta De Garantía	Indefinido	UF	634
Transportes y Servicios Salmek S.A.	Boleta De Garantía	Indefinido	Peso	100
			Total	<b>162.613</b>



## EMPRESA PORTUARIA PUERTO MONTT

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
al 31 de marzo de 2020 y al 31 de diciembre de 2019

### (16) Cauciones obtenidas de terceros, continuación

Cauciones vigentes al 31 de marzo de 2019

Razón Social	Tipo Garantía	Vencimiento	Moneda origen	Monto en M\$
Servicios Marítimos y Transporte S.A.	Vale Vista	Indefinido	Pesos	300
Salmones Humboldt S.A.	Boleta de Garantía	Indefinido	Pesos	500
Salmones Aysén S.A.	Vale Vista	Indefinido	Pesos	2.000
R Steward y Cía. Ltda.	Boleta de Garantía	10/09/2019	Pesos	450
Sociedad Rene Vergara Y Cía. Ltda.	Vale Vista	Indefinido	Pesos	3.000
Servicios Portuarios Reloncavi Ltda.	Boleta de Garantía	30/12/2019	Pesos	38.000
Servicios Portuarios Reloncavi Ltda.	Boleta de Garantía	Indefinido	Pesos	1.000
Servicios Marítimos Oxxean S.A.	Boleta de Garantía	Indefinido	Pesos	50
Transportes Marítimos Chiloé Aysén S.A.	Boleta de Garantía	Indefinido	UF	606
Fiordo Blanco S.A.	Boleta de Garantía	Indefinido	Pesos	300
Agencias Universales S.A.	Boleta de Garantía	05/02/2020	Pesos	5.000
Transportes y Serv. Saltek S.A.	Boleta de Garantía	Indefinido	Pesos	100
Integra Chile S.A.	Vale Vista	Indefinido	Pesos	500
Conglomerantes y Cales De Chile S.A.	Boleta de Garantía	Indefinido	Pesos	1.000
Naviera Austral S.A.	Vale Vista	Indefinido	Pesos	1.500
Servicios Portuarios Del Sur Ltda.	Boleta de Garantía	31/12/2019	Pesos	2.000
Sociedad Portuaria Panitao	Boleta de Garantía	10/10/2019	Pesos	5.000
Cass S.A.	Deposito a la Vista	Indefinido	Pesos	500
Nexttime Software S.A.	Boleta de Garantía	07/01/2020	UF	8.849
Securitas S.A.	Boleta de Garantía	01/10/2020	Pesos	52.063
Compañía De Petróleos De Chile Copec S.A.	Boleta de Garantía	04/01/2021	Pesos	100
Compañía De Petróleos De Chile Copec S.A.	Boleta de Garantía	04/01/2021	Pesos	100
Compañía De Petróleos De Chile Copec S.A.	Boleta de Garantía	04/01/2021	Pesos	100
Compañía De Petróleos De Chile Copec S.A.	Boleta de Garantía	04/01/2021	Pesos	2.500
Compañía De Petróleos De Chile Copec S.A.	Boleta de Garantía	04/01/2021	Pesos	2.500
Moffatt y Nichol Chile Spa	Boleta de Garantía	15/04/2019	UF	1.516
Moffatt y Nichol Chile Spa	Boleta de Garantía	15/04/2019	UF	6.347
RFA Ingenieros Ltda.	Boleta de Garantía	15/04/2019	Pesos	5.337
Andes Maquinaria Ltda.	Vale Vista	Indefinida	Pesos	500
Desarrollo Evaluación Control y Asesorías Ltda.	Boleta de Garantía	31/05/2019	Pesos	19.300
Claudio Bustamante Barria	Boleta de Garantía	30/04/2019	Pesos	1.000
			<b>Total</b>	<b><u>162.018</u></b>

## EMPRESA PORTUARIA PUERTO MONTT

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
al 31 de marzo de 2020 y al 31 de diciembre de 2019

### (17) Sanciones

Al 31 de marzo de 2020 la empresa no ha sido notificada de sanciones o multas por ninguna entidad fiscalizadora.

Con fecha 25 de marzo de 2019, el Servicio Nacional de Aduanas aplicó medida disciplinaria por M\$131, por presentar fuera de plazo informe de falta y sobras, de los períodos 2016,2017 y 2018.

### (18) Medio ambiente

En consideración a la Circular de la C.M.F.(Ex SVS) N°1.901 de fecha 30 de octubre de 2008, que imparte instrucciones sobre información adicional que deberán contener los estados financieros, que dice relación con el cumplimiento de ordenanzas y leyes relativas a procesos e instalaciones industriales y cualquier otro que pudiera afectar en forma directa a la protección del medio ambiente, señalando además los desembolsos que para estos efectos se encuentren comprometidos a futuro y las fechas estimadas, en que estos serán efectuados.

Al 31 de marzo de 2020, la empresa no ha efectuado gastos por este concepto.

En el año 2019 se ha iniciado un plan de acciones tendientes a cerrar las brechas detectadas en la auditoría al plan maestro de gestión ambiental del año 2018.

Nombre del Proyecto	Concepto	Tipo Gasto	Importe	Fecha
Plan de Acción sobre Informe 2018	Implementar acciones sobre las brechas detectadas en Informe 2018	Asesoría	M\$2.831	Diciembre-2019

## EMPRESA PORTUARIA PUERTO MONTT

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
al 31 de marzo de 2020 y al 31 de diciembre de 2019

### (19) Gestión del riesgo financiero

La estrategia de Gestión de Riesgos está orientada a resguardar los principios de estabilidad y sustentabilidad de la Empresa, eliminando o mitigando las variables de incertidumbre que la afectan o puedan afectar.

Gestionar integralmente los riesgos supone identificar, medir, analizar, mitigar y controlar los distintos riesgos incurridos por Empresa Portuaria Puerto Montt, así como estimar el impacto en la posición de la misma, su seguimiento y control en el tiempo.

Las directrices principales, contenidas en esta política, se pueden resumir en:

- La gestión de los riesgos debe ser fundamentalmente proactiva, orientándose también al mediano y largo plazo y teniendo en cuenta los escenarios posibles en un entorno cada vez más globalizado.
- Con carácter general, la gestión de riesgos debe realizarse con criterios de coherencia entre la importancia del riesgo (probabilidad/impacto), y la inversión y medios necesarios para reducirlo.

En este contexto cabe mencionar la realización de tareas encomendadas por el Consejo de Auditoría Interna General de Gobierno, orientadas hacia la identificación y a la definición de un plan de tratamiento de riesgos financieros y operativos, así como también al establecimiento de un Programa de Auditoría Interna que se aplica periódicamente mediante empresas externas independientes.

#### (a) Riesgo de mercado

Son los riesgos de carácter estratégico debido a factores externos e internos de la Empresa tales como el ciclo económico, nivel de competencia, patrones de demanda, estructura y tácticas de la industria y cambios en la regulación. También dentro de esta categoría están los riesgos provenientes de la gestión de proyectos, fallas en equipos e infraestructura y mantención de ella.

Para el monitoreo y gestión de estos riesgos, el gobierno corporativo de Empormontt ha constituido un comité riesgos, el cual estos compuestos por un representante del Directorio y su alta Gerencia. En forma periódica se analiza la relación de los clientes, la demanda de nuevos servicios y nichos de mercados que a través de la gerencia comercial pueden ser abordados por la empresa, de forma tal que la competitividad de la empresa se mantenga en niveles operacionales que permitan la continuidad en el tiempo.

## EMPRESA PORTUARIA PUERTO MONTT

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
al 31 de marzo de 2020 y al 31 de diciembre de 2019

### (19) Gestión del riesgo financiero, continuación

#### (b) Riesgo financiero

Las políticas de administración de riesgo de Empresa Portuaria Puerto Montt son establecidas con el objeto de identificar y analizar los riesgos enfrentados por la Empresa, fijar límites y controles de riesgo adecuados. Para monitorear este riesgo, el directorio cuenta con el comité de auditoría, quién a través de la función de auditoría interna en forma permanente evalúa los controles, procedimientos y criterios aplicados de acuerdo al marco normativo de las Normas Internacionales de Contabilidad, Normativa de Contabilidad Pública, Normativa del Sistema de Empresas Públicas (SEP) y Normativa Interna de la Empresa. Además, trimestralmente la empresa está expuesta a revisiones de los auditores externos para reportar a la Comisión para el Mercado Financieros, y reporta estados trimestrales a la Contraloría General de la República.

Los principales riesgos financieros que Empresa Portuaria Puerto Montt ha identificado son los siguientes:

##### (i) Riesgo de crédito

El riesgo de crédito consiste en que la contrapartida de un contrato incumpla sus obligaciones contractuales, por lo tanto, Empormontt se vería imposibilitada de recaudar cuentas por cobrar pendientes, ocasionando una pérdida económica para Empresa Portuaria Puerto Montt.

Empresa Portuaria Puerto Montt administra las exposiciones a este riesgo mediante el monitoreo constante y proactivo de la cobranza a clientes, la solicitud de garantías efectivas para aquellos clientes de mayor riesgo crediticio y la solicitud de pago contado de los servicios para aquellos que no entregan garantías crediticias.

Al 31 de marzo de 2020, se registra un nivel de morosidad equivalente al observado al 31 de diciembre de 2019, por lo que se mantiene la provisión por incobrables de M\$83.710 (al 31 de diciembre de 2019 fue de M\$83.710), que equivale al 4% de las cuentas por cobrar al cierre del período.

##### (ii) Riesgo de liquidez

Este riesgo se origina en la posibilidad de que Empresa Portuaria Puerto Montt tenga la incapacidad de poder cumplir con sus obligaciones financieras a consecuencia de la falta de fondos.

Las políticas en este aspecto buscan el objetivo de resguardar y asegurar que Empresa Portuaria Puerto Montt cuente con los fondos necesarios para el oportuno y adecuado cumplimiento de los compromisos que se han asumido con anterioridad.

Para asegurar la liquidez de la Empresa, la administración del flujo de caja se realiza bajo parámetros conservadores. Las políticas en este aspecto buscan el objetivo de resguardar y asegurar que la Empresa cuente con un capital de trabajo adecuado para el oportuno cumplimiento de los compromisos que se han asumido con anterioridad.

Como parte de la gestión de los riesgos asociados a liquidez de corto plazo se construye en forma diaria, semanal y mensual el flujo de caja proyectado, teniendo como base datos reales que permiten detectar con antelación posibles problemas de liquidez. Para gestionar el equilibrio financiero a largo plazo se construye mensualmente una proyección del flujo de caja bajo criterios conservadores de crecimiento de las cargas movilizadas y proyección de las variables macroeconómicas.

## EMPRESA PORTUARIA PUERTO MONTT

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
al 31 de marzo de 2020 y al 31 de diciembre de 2019

### (19) Gestión del riesgo financiero, continuación

#### (a) Riesgos operacionales

##### (i) Riesgos operacionales y de activo fijo

La totalidad de los activos inmovilizados y riesgos operacionales de la Empresa se encuentran cubiertos de los riesgos operativos mediante la contratación de pólizas de seguros adecuados a estos riesgos.

##### (ii) Riesgos de factores medioambientales

Las operaciones de Empresa Portuaria Puerto Montt están reguladas por normas medioambientales. Empresa Portuaria Puerto Montt se ha caracterizado por tener una base sólida de sustentación de su gestión empresarial, lo anterior le ha permitido adaptarse a los cambios de la legislación ambiental aplicable, de modo que el impacto en sus operaciones se encuadre dentro de dichas normas. La operatividad de las instalaciones portuarias cuenta con las medidas de resguardo necesarias tanto para cumplir con las normas vigentes como para el cuidado de las personas que laboran en el recinto portuario y la ciudadanía.

Empresa Portuaria Puerto Montt a través del cumplimiento de su política ambiental y el monitoreo constante de los objetivos ambientales.

##### (iii) Control interno

Empresa Portuaria Puerto Montt cuenta con mecanismos de control interno, controles de gestión de riesgos, controles de gestión económico-financiera, para asegurar que las operaciones se realicen en concordancia con las políticas, normas y procedimientos establecidos internamente.

### (20) Contingencias y restricciones

#### (a) Garantías directas e indirectas

La Empresa para el periodo terminado a marzo de 2020 ha entregado boletas de garantías por M\$10.277, cuyo detalle se indica en nota 6, y que se originan en operaciones realizadas en el año 2019.

#### (b) Contingencias por juicios

- Causa: Rol C-363-2014, caratulada "Aguayo Téllez Emelina con Empresa Portuaria Puerto Montt". Seguida ante el Segundo Juzgado Civil de Puerto Montt  
Origen: Demanda en juicio ordinario de indemnización de perjuicios por 500 millones por daño moral provocado por fallecimiento de trabajador en el Puerto.  
La causa se reactivó realizándose las siguientes diligencias:
  - 1.Exhibición de documentos.
  - 2.Absolución de posiciones
  - 3.Nombramiento de perito prevencionista de riesgo.Se solicitó la nulidad de todo lo obrado respecto a la audiencia de absolución de posiciones y exhibición de documentos, desde el 25/09/2019 no ha habido resolución al respecto.

## EMPRESA PORTUARIA PUERTO MONTT

Notas a los Estados Financieros Intermedios  
al 31 de marzo de 2020 y al 31 de diciembre de 2019

### (20) Contingencias y restricciones, continuación

#### (b) Contingencias por juicios, continuación.

- Causa: Rol C-363-2014, caratulada "Aguayo Téllez Emelina con Empresa Portuaria Puerto Montt". Seguida ante el Segundo Juzgado Civil de Puerto Montt  
Origen: Demanda en juicio ordinario de indemnización de perjuicios por 500 millones por daño moral provocado por fallecimiento de trabajador en el Puerto.  
La causa se reactivó realizándose las siguientes diligencias:
  1. Exhibición de documentos.
  2. Absolución de posiciones
  3. Nombramiento de perito prevencionista de riesgo.Se solicitó la nulidad de todo lo obrado respecto a la audiencia de absolución de posiciones y exhibición de documentos, desde el 25/09/2019 no ha habido resolución al respecto.
- Causa: Rol C-363-2014, caratulada "Aguayo Téllez Emelina con Empresa Portuaria Puerto Montt". Seguida ante el Segundo Juzgado Civil de Puerto Montt  
Origen: Demanda en juicio ordinario de indemnización de perjuicios por 500 millones por daño moral provocado por fallecimiento de trabajador en el Puerto.  
La causa se reactivó realizándose las siguientes diligencias:
  1. Exhibición de documentos.
  2. Absolución de posiciones
  3. Nombramiento de perito prevencionista de riesgo.Se solicitó la nulidad de todo lo obrado respecto a la audiencia de absolución de posiciones y exhibición de documentos, desde el 25/09/2019 no ha habido resolución al respecto.

La administración de la compañía en conjunto con sus asesores legales, han realizado las provisiones necesarias para cubrir eventuales desenlaces desfavorables para la Entidad.

### (21) Hechos posteriores

Entre el 1 de abril 2020 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no han ocurrido hechos significativos de carácter financiero u otra índole, que pudieran afectar la adecuada presentación y/o interpretación de estos. La administración, no tiene evidencia objetiva que permita estimar deterioro en la valorización de los activos o un impacto negativo significativo sobre los ingresos producto de la emergencia sanitaria COVID 19.